

**MAITRE D'OUVRAGE :**  
**Commune de TRAMAYES**

Mairie  
Rue Neuves  
71520 TRAMAYES

**Réhabilitation – Extension d'une école primaire**  
**71520 TRAMAYES**

**Cahier des Clauses Techniques Particulières**  
**(C.C.T.P.)**

**LOT 07 : PLATRERIE - PEINTURE - PEINTURE DE**  
**FACADES**

<b>ARCHITECTE</b>	<b>Atelier d'Architecture</b> <b>Mireille ROULLEAU</b>	Le Bourg 71520 DOMPIERRE LES ORMES	Tél : 03 85 50 99 02 E : mireille.roulleau@wanadoo.fr
<b>ECONOMISTE DE LA</b> <b>CONSTRUCTION</b>	<b>BECA</b>	Centre d'affaires « Les Tulipiers » 17, boulevard des Etats Unis 71000 MACON	Tél. : 03.85.39.04.40 E : secretariat@beca-economiste.fr

	ETABLI PAR	MODIFICATION	DATE	INDICE
	Willy BONFY	APD	20/02/2017	0
	C.D. & J.L.H	Descriptifs provisoires	15/05/2017	A
	C.D. & J.L.H	DCE	23/05/2017	B
				C
				D
				E
				F
				G
Phase : DCE		AFFAIRE N° 2016_34		

## Sommaire

<b>10</b>	<b>GENERALITES DU LOT</b>	<b>5</b>
<b>07.00</b>	<b>PLATRERIE - PEINTURE</b>	<b>5</b>
31-00-00.00	NORMES ET REGLEMENTS	5
31-00-01.00	VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES	5
31-00-03.00	PROTECTION DES SOLS	5
31-00-04.00	QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX	5
31-00-05.00	IMPLANTATION DES CLOISONS	5
31-00-06.00	PROTECTION DES OUVRAGES	5
31-00-07.00	CERTIFICATION POUR LES ISOLANTS	6
31-00-08.00	VERIFICATION ET RECEPTION DES SUBJECTILES	6
31-00-09.00	QUALITES SANITAIRES DES PRODUITS MIS EN OEUVRE	6
31-00-10.00	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	6
31-00-12.00	ORGANISATION DU CHANTIER	6
31-00-14.00	DEFINITION DES TEINTES ET POLYCHROMIE	7
31-00-18.00	REGLEMENTATION POUR L'ACCESSIBILITE AUX HANDICAPES	7
31-00-26.00	ENCASTREMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES DANS MATERIAUX D'ISOLATION THERMIQUE	7
31-00-95.00	EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER	7
<b>07.03</b>	<b>PEINTURE DE FACADES</b>	<b>8</b>
32-00-00.00	DOCUMENTS TECHNIQUES PARTICULIERS	8
32-00-01.00	QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX	8
32-00-03.00	PROTECTION DES OUVRAGES	8
32-00-04.00	NETTOYAGE	8
32-00-05.00	ORGANISATION DU CHANTIER	8
32-00-06.00	DEFINITION DES TEINTES	9
32-00-07.00	POLYCHROMIE	9
32-00-95.00	EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER	9
<b>20</b>	<b>MATERNELLE</b>	<b>10</b>
<b>07.01</b>	<b>PLATRERIE</b>	<b>10</b>
31-00-98.00	ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS	10
31-01-00.00	POSE D'HUISSERIE BOIS	10
31-01-07.00	CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 40 MM D'EPAISSEUR - R = 1.10 m².K/W	10
31-01-08.00	CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 200 MM D'EPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W	10
31-01-10.00	CLOISON SAA DE 160 MM D'EPAISSEUR	11
31-01-23.00	CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS, TYPE 98/48	11
31-01-24.00	CLOISON DE DISTRIBUTION CF 1H TYPE CARROFLAM 100 MM D'EPAISSEUR	11
31-01-28.00	REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM	12
31-01-37.00	ENDUIT DE RAGREAGE GS	12
31-01-37.01	ENDUIT DE RAGREAGE GS SUR VOILE BA	12
31-01-37.02	ENDUIT DE RAGREAGE GS EN SOUS FACE DE DALLE BA	12
31-01-38.00	REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 45 MM D'EPAISSEUR POUR HABILLAGE MURAL	12
31-01-39.00	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 75 MM D'EPAISSEUR	13
31-01-40.00	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	13
31-01-41.00	FAUX-PLAFOND C.F 1H, EN PLAQUES DE PLATRE SPECIALES SUR OSSATURE METALLIQUE	13
31-01-42.00	RETOMBEEES DE FAUX-PLAFONDS	14
31-01-46.00	ISOLATION THERMIQUE SUR FAUX PLAFOND DE 300 MM D'EPAISSEUR - R = 7.50 m².K/W MINIMUM	14
31-01-48.00	ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W	14
31-01-49.01	ISOLATION HORIZONTALE SUR DALLE BA COMPRIS HABILLAGE EN PLAQUE DE PLATRE	14
<b>07.02</b>	<b>PEINTURE</b>	<b>15</b>
31-03-04.00	PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS	15
31-03-05.00	PEINTURE ACRYLIQUE EN PHASE AQUEUSE SUR MURS	15
31-03-06.00	PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES	15
31-03-07.00	PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS EXTERIEURES	16
31-03-08.00	PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES	16
31-04-05.00	TOILE DE VERRE + PEINTURE	16
31-04-11.00	PEINTURE SUR CANALISATIONS	17
31-10-00.00	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	17

<b>07.03</b>	<b>PEINTURE DE FACADES</b>	<b>17</b>
32-01-10.00	ECHAFAUDAGE DE PIED	17
32-01-11.00	PLUS VALUE POUR ECHAFAUDAGE SUR TOITURE	17
32-01-22.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA	17
32-01-23.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR ENCADREMENT D'OUVERTURE	18
32-01-24.00	REVETEMENT PLIOLITE	18
32-01-26.00	COUVRE-JOINT DE DILATATION	18
<b>30</b>	<b>ELEMENTAIRE</b>	<b>19</b>
<b>07.01</b>	<b>PLATRERIE</b>	<b>19</b>
31-00-98.00	ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS	19
31-01-00.00	POSE D'HUISSERIE BOIS	19
31-01-06.00	CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLANT	19
31-01-09.00	COMPLEXE DE DOUBLAGE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE DE 140 MM D'EPAISSEUR ET MEMBRANE D'ETANCHEITE A L'AIR - R = 4.35 m².K/W	19
31-01-12.00	DOUBLAGES ISOLANTS DES TABLEAUX ET LINTEAUX	20
31-01-25.00	CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE, TYPE 98/48	20
31-01-26.00	CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE, TYPE 120/70	20
31-01-27.00	CLOISON DE GAINTE TECHNIQUE SUR OSSATURE METALLIQUE, TYPE 98/48	21
31-01-24.00	CLOISON DE DISTRIBUTION CF 1H TYPE CARROFLAM 100 MM D'EPAISSEUR	21
31-01-28.00	REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM	22
31-01-39.00	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 75 MM D'EPAISSEUR	22
31-01-40.00	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	22
31-01-41.00	FAUX-PLAFOND C.F 1H, EN PLAQUES DE PLATRE SPECIALES SUR OSSATURE METALLIQUE	23
31-01-42.00	RETOMBEEES DE FAUX-PLAFONDS	23
31-01-48.00	ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W	23
31-01-49.00	ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 200 MM D'EPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W	24
<b>07.02</b>	<b>PEINTURE</b>	<b>24</b>
31-03-03.00	LASURE INCOLORE DE PROTECTION SUR ELEMENTS DE CHARPENTE LAISSEES APPARENTES	24
31-03-04.00	PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS	24
31-03-05.00	PEINTURE ACRYLIQUE EN PHASE AQUEUSE SUR MURS	24
31-03-06.00	PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES	25
31-03-07.00	PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS EXTERIEURES	25
31-03-08.00	PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES	25
31-04-05.00	TOILE DE VERRE + PEINTURE	26
31-04-06.00	PEINTURE DE SOL COMPRIS GRENAILLAGE, RAGREAGE ET PRIMAIRE	26
31-04-11.00	PEINTURE SUR CANALISATIONS	27
31-10-00.00	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	27
<b>07.03</b>	<b>PEINTURE DE FACADES</b>	<b>27</b>
32-01-10.00	ECHAFAUDAGE DE PIED	27
32-01-22.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA	27
32-01-24.00	REVETEMENT PLIOLITE	27
<b>40</b>	<b>GARDERIE</b>	<b>28</b>
<b>07.01</b>	<b>PLATRERIE</b>	<b>28</b>
31-00-98.00	ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS	28
31-01-00.00	POSE D'HUISSERIE BOIS	28
31-01-08.00	CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 200 MM D'EPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W	28
31-01-23.00	CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS, TYPE 98/48	28
31-01-28.00	REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM	29
31-01-40.00	FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	29
31-01-42.00	RETOMBEEES DE FAUX-PLAFONDS	29
31-01-48.00	ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W	29
<b>07.02</b>	<b>PEINTURE</b>	<b>30</b>
31-03-04.00	PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS	30
31-03-06.00	PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES	30
31-03-08.00	PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES	30
31-04-05.00	TOILE DE VERRE + PEINTURE	30
31-04-11.00	PEINTURE SUR CANALISATIONS	31
31-10-00.00	NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE	31

<b>07.03</b>	<b>PEINTURE DE FACADES</b>	<b>31</b>
32-01-10.00	ECHAFAUDAGE DE PIED	31
32-01-22.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA	31
32-01-23.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR ENCADREMENT D'OUVERTURE	32
32-01-24.00	REVETEMENT PLIOLITE	32
<b>50</b>	<b>PAVILLON D'ENTREE</b>	<b>33</b>
<b>07.03</b>	<b>PEINTURE DE FACADES</b>	<b>33</b>
32-01-10.00	ECHAFAUDAGE DE PIED	33
32-01-22.00	REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA	33
32-01-24.00	REVETEMENT PLIOLITE	33
32-01-25.00	PEINTURE SUR CONTREMARCHES EXTERIEURES BETON	33

10

**GENERALITES DU LOT**

07.00

**PLATRERIE - PEINTURE**

31-00-00.00

**NORMES ET REGLEMENTS**

L'entrepreneur sera soumis, pour l'exécution des travaux et des installations, aux D.T.U, cahiers du C.S.T.B, normes françaises et européennes, arrêtés, circulaires, ordonnances, ..., et en règle générale, à l'ensemble des documents officiels se rapportant aux travaux en vigueur à la date de la signature des marchés.

31-00-01.00

**VERIFICATION DES QUANTITES FOURNIES**

Les quantités fournies par le maître d'ouvrage dans le cadre de bordereau sont indicatives. Elles devront être vérifiées par l'entreprise avant de remettre son offre.

L'entreprise reportera les quantités qu'elle souhaite modifier dans la colonne « Quantité vérifiée par l'entreprise » de ce cadre.

Si aucune modification n'est apportée, les quantités indicatives deviennent les quantités de l'entreprise, aucune réclamation ne pourra être faite ultérieurement.

**L'entreprise devra obligatoirement répondre sur le cadre de bordereau fourni.**

31-00-03.00

**PROTECTION DES SOLS**

Avant toute intervention, l'entrepreneur devra mettre en place un Polyane de protection des sols carrelage ou autre compris bandes de protection autocollantes à la périphérie des pièces. Enlèvement de ces protections en fin de chantier et nettoyage soigné par balayage, dépoussiérage par aspiration et lavage.

31-00-04.00

**QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX**

L'origine des produits et leur type exact devront être précisés dans la soumission.

Il est précisé que les systèmes définis ci-après représentent essentiellement selon la nature des supports, une qualité de matériaux et aspect de film fini.

Les entreprises pourront proposer d'autres systèmes qui devront cependant dans tous les cas, être parfaitement cohérents et correspondre dans tous leurs éléments aux prescriptions d'un seul fabricant.

Il chiffrera tous les ouvrages annexes et complémentaires qu'il jugera nécessaire pour une bonne finition.

L'origine des produits et leur type exact devront être précisés dans la soumission. L'architecte se réserve le droit de demander des démonstrations, conseils et contrôles.

31-00-05.00

**IMPLANTATION DES CLOISONS**

L'entrepreneur doit l'implantation de toutes les cloisons.

31-00-06.00

**PROTECTION DES OUVRAGES**

L'entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable. Il exécutera en particulier les raccords nécessaires après ajustage des menuiseries.

**31-00-07.00 CERTIFICATION POUR LES ISOLANTS**

Tous les isolants bénéficieront de la certification ACERMI.

**31-00-08.00 VERIFICATION ET RECEPTION DES SUBJECTILES**

L'entrepreneur ne pourra commencer ses travaux que lorsque les subjectiles seront en état de recevoir les enduits de ragréage et la peinture. Il devra en conséquence procéder à une reconnaissance du chantier et signaler éventuellement à l'architecte, les défauts d'aspect de surface ou la mauvaise qualité des subjectiles. L'architecte prescrira le cas échéant, la remise en état par les entreprises défaillantes.

**31-00-09.00 QUALITES SANITAIRES DES PRODUITS MIS EN OEUVRE**

Les fibres minérales et panneaux dérivés devront obligatoirement justifier de tests de non cancérogénicité au sens de la directive 97/69 CE (certification EUCB) et ne seront mise en œuvre que des laines minérales sans colle acrylique (réduction des émissions de formaldéhyde et irritations). Les laines soufflées seront exclues.

Les peintures contenant des éthers de glycol sont interdites.

Les produits mis en œuvre auront l'étiquette A+ sur leurs émissions de polluants selon le décret 2011-321 du 23 mars 2011 si des prescriptions plus contraignantes n'ont pas été demandées.

Les produits éco labellisés seront recherchés.

**31-00-10.00 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE**

L'entrepreneur devra le nettoyage du chantier pendant l'exécution de ses travaux et à la terminaison avant la remise des clés.

Il devra naturellement l'évacuation des matériaux et gravois qui seront roulés au fur et à mesure aux décharges publiques.

En fin de travaux et après le passage des autres corps d'état, la présente entreprise aura à sa charge, le nettoyage complet du chantier.

Toutes traces de peinture, colle, etc., ... seront enlevées et entre autres sur :

- Vitreries intérieures et extérieures aux 2 faces.
- Appareils sanitaires avec tous leurs accessoires.
- Sols, carrelages, revêtements muraux.
- Appareils électriques.
- Quincaillerie des menuiseries.
- Ouvrages aluminium.
- Tablettes sur appuis.
- Seuils des portes.

Une protection des quincailleries, robinetteries, appareils sanitaires et électriques et des sols sera assurée pendant les travaux.

**31-00-12.00 ORGANISATION DU CHANTIER**

L'entrepreneur devra fournir et établir sous sa responsabilité les échafaudages et engins de toute nature nécessaire à l'exécution de ses ouvrages. Il devra s'organiser pour assurer le stockage des matériaux à l'abri des intempéries, vols, dégradations et accidents. Il devra prendre connaissance des travaux que les

autres corps d'état auront à exécuter en même temps que lui et ne pourra formuler aucune réclamation du fait de la gêne que ces travaux pourraient lui occasionner, notamment au cours des ouvrages de finition.

31-00-14.00 **DEFINITION DES TEINTES ET POLYCHROMIE**

Seul l'architecte pourra définir les teintes à employer. L'entreprise sera tenue de soumettre tous les échantillons demandés. Avant l'application des dernières couches, l'entrepreneur demandera la visite des lieux par l'architecte.

L'architecte se réserve le droit de faire exécuter différentes teintes. Cette sujétion n'entraînera aucune modification au prix forfaitaire convenu.

31-00-18.00 **REGLEMENTATION POUR L'ACCESSIBILITE AUX HANDICAPES**

Il sera fait application intégrale de tous les textes régissant l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments et de leurs abords.

Les cotes et toutes les prestations diverses liées à ces dispositions seront impérativement respectées.

Tous points de non-conformité sera repris aux frais de l'entreprise défailante, y compris pour la remise en état d'autres travaux annexes concernant d'autres corps d'état qui pourraient en résulter.

31-00-26.00 **ENCASTREMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES DANS MATERIAUX D'ISOLATION THERMIQUE**

Mise en œuvre dans les parois :

- Lorsqu'une lame d'air présente une épaisseur suffisante entre la paroi et le matériau d'isolation thermique, la pose de conduit y est autorisée.

- Dans le cas contraire, le logement du conduit est ménagé dans l'isolant par découpe, celle-ci doit être limitée au plus juste avec une tolérance en plus de 5mm par rapport aux dimensions des canalisations utilisées et ne pas excéder la moitié de l'épaisseur de l'isolant.

- La découpe est effectuée de préférence au fil chaud pour les polystyrènes. Dans le cas de fibre minérale, cette découpe n'est généralement pas nécessaire.

Traversée des isolants :

- Lorsque les canalisations traversent des isolants, il y a lieu à la fois de rétablir la continuité de l'isolant et de l'éventuel pare-vapeur.

- Dans tous les cas des précautions seront prises pour assurer l'étanchéité à l'air au niveau des traversées de parois par les conduits, ainsi qu'entre les conduits et conducteurs des canalisations débouchant de part et d'autre des parois isolées.

31-00-95.00 **EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER**

Conformément à l'article "GESTION ET EVACUATION DES DECHETS DE BATIMENT ET DE TRAVAUX PUBLICS" des généralités communes, chaque entreprise devra l'évacuation des gravats, cartons d'emballage et produits divers au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Elle devra, soit les acheminer à une décharge publique ou à une plateforme agréée pour l'accueil de déchets du B.T.P, soit justifier de leur réemploi en matériaux de remblais ou de construction.

L'entrepreneur devra fournir les informations montrant qu'il assure l'évacuation des déchets conformément à la réglementation en vigueur selon leur catégorie.

Le prix remis par l'entrepreneur comprendra obligatoirement les frais d'évacuation des gravats et autres types de déchets.

**07.03 PEINTURE DE FACADES****32-00-00.00 DOCUMENTS TECHNIQUES PARTICULIERS**

L'entrepreneur sera soumis, pour l'exécution des travaux et des installations, aux D.T.U, cahiers du C.S.T.B, normes françaises et européennes, arrêtés, circulaires, ordonnances, ..., et en règle générale, à l'ensemble des documents officiels se rapportant aux travaux en vigueur à la date de la signature des marchés.

**32-00-01.00 QUALITE ET ORIGINE DES MATERIAUX**

Il est précisé que les systèmes définis ci-après représentent essentiellement selon la nature des supports, une qualité de matériaux et aspect de film fini.

Les entreprises pourront proposer d'autres systèmes qui devront cependant dans tous les cas, être parfaitement cohérents et correspondre dans tous leurs éléments aux prescriptions d'un seul fabricant.

Il chiffrera tous les ouvrages annexes et complémentaires qu'il jugera nécessaire pour une bonne finition.

L'origine des produits et leur type exact devront être précisés dans la soumission. L'architecte se réserve le droit de demander des démonstrations, conseils et contrôles.

**32-00-03.00 PROTECTION DES OUVRAGES**

L'entrepreneur sera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux. Il prendra donc toutes dispositions pour assurer leur protection d'une manière efficace et durable. Il exécutera en particulier les raccords nécessaires après ajustage des menuiseries.

**32-00-04.00 NETTOYAGE**

L'entrepreneur devra le nettoyage du chantier pendant l'exécution de ses travaux et à la terminaison avant la remise des clés.

Il devra naturellement l'évacuation des matériaux et gravois qui seront roulés au fur et à mesure aux décharges publiques.

En fin de travaux et après le passage des autres corps d'état, la présente entreprise aura à sa charge, le nettoyage complet du chantier.

Toutes traces de peinture, colle, etc., ... seront enlevées et entre autres sur :

- Vitreries extérieures.
- Volets et occultations.
- Revêtements muraux.
- Quincaillerie des menuiseries.
- Ouvrages aluminium.
- Serrureries, garde corps, clôtures.
- Seuils.

Une protection des quincailleries et des sols sera assurée pendant les travaux.

**32-00-05.00 ORGANISATION DU CHANTIER**

L'entrepreneur devra fournir et établir sous sa responsabilité les échafaudages et engins de toute nature nécessaire à l'exécution de ses ouvrages.

Il devra s'organiser pour assurer le stockage des matériaux à l'abri des intempéries, vols, dégradations et accidents.



Il devra prendre connaissance des travaux que les autres corps d'état auront à exécuter en même temps que lui et ne pourra formuler aucune réclamation du fait de la gêne que ces travaux pourraient lui occasionner, notamment au cours des ouvrages de finition.

32-00-06.00 **DEFINITION DES TEINTES**

Seul le maître d'œuvre pourra définir les teintes à employer.  
L'entreprise sera tenue de soumettre tous les échantillons demandés.  
Avant l'application des dernières couches, l'entrepreneur demandera la visite des lieux par l'architecte.

32-00-07.00 **POLYCHROMIE**

Le maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter différentes teintes. Cette sujétion n'entraînera aucune modification au prix forfaitaire convenu.

32-00-95.00 **EVACUATION DES GRAVOIS ET DECHETS DE CHANTIER**

Conformément à l'article 01.70.29.00 des généralités communes, chaque entreprise devra l'évacuation des gravats, cartons d'emballage et produits divers au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Elle devra, soit les acheminer à une décharge publique ou à une plate-forme agréée pour l'accueil de déchets du B.T.P. L'entrepreneur devra fournir les informations montrant qu'il assure l'évacuation des déchets conformément à la réglementation en vigueur selon leur catégorie.

Le prix remis par l'entrepreneur comprendra obligatoirement les frais d'évacuation des gravats et autres types de déchets.

20

**MATERNELLE**

07.01

**PLATRERIE**

31-00-98.00

**ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections, propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériels, ainsi que l'évacuation.

31-01-00.00

**POSE D'HUISSERIE BOIS**

Pose et scellement des huisseries fournis par le lot menuiseries bois dans les cloisons PLACOSTIL de 98 mm.

Position :

- Ensemble des huisseries des portes situées dans les cloisons de distribution.

31-01-07.00

**CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 40 MM D'ÉPAISSEUR - R = 1.10 m².K/W**

Fourniture et pose de cloison de doublage sur ossature métallique galvanisée type PLACOSTIL ou techniquement équivalent comprenant : parement composé de 1 plaque de plâtre à peindre de 18 mm d'épaisseur ou de 2 plaques de plâtre à peindre de 13 mm d'épaisseur, pattes de fixation, semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse, jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C, isolation thermique par panneaux flexibles composé de fibres de bois de type ISONAT PLUS 55 FLEX H de chez ISONAT ou techniquement équivalent, épaisseur 40 mm, fixation mécanique entre ossature et pontage des joints. Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane. U PVC en pied de cloison dans pièces humides.

R minimum = 1.10 m².K/W.

Position :

- Sur murs refends (avec joint de dilatation) entre l'atelier et la tisanerie aux 2 faces.

31-01-08.00

**CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 200 MM D'ÉPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W**

Fourniture et pose de cloison de doublage sur ossature métallique galvanisée type PLACOSTIL ou techniquement équivalent comprenant : parement composé de 1 plaque de plâtre à peindre de 18 mm d'épaisseur ou de 2 plaques de plâtre à peindre de 13 mm d'épaisseur, pattes de fixation, semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse, jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C, isolation thermique par panneaux flexibles composé de fibres de bois de type ISONAT PLUS 55 FLEX H de chez ISONAT ou techniquement équivalent, épaisseur 200 mm, fixation mécanique entre ossature et pontage des joints. Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane. U PVC en pied de cloison dans pièces humides.

R minimum = 5.00 m².K/W.

Position :

- En périphérie du bâtiment suivant plan.
- Sur partie haute des refends donnant sur l'extérieur (au droit de la maternelle 1, dortoir, atelier, maternelle 2, ...)

## 31-01-10.00 CLOISON SAA DE 160 MM D'ÉPAISSEUR

Cloisons séparatives acoustiques type PLACOSTIL SAA 160 de chez PLACO ou techniquement équivalent, comprenant :

- Ossature simple en acier galvanisé avec rail R90 et montant de chez PLACO ou techniquement équivalent. Entraxe des montants 0.60 m.
- 2 parements composés de 2 plaques de plâtre de plâtre type BA13.
- Ruban résilient 45 et bande à joints et toutes finitions.
- Interposition d'une isolation en laine minérale de 100 mm d'épaisseur.
- Mise en œuvre suivant préconisations du fournisseur.

Position :

- Cloison entre le rangement / vestiaires 2 / rangement donnant sur salle d'évolution et la salle d'évolution.
- Cloison entre le rangement donnant sur salle d'évolution / W.C. et les vestiaires 2.

## 31-01-23.00 CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS, TYPE 98/48

Comprenant :

- Ossature simple ou double en acier galvanisé de type 98/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, montant et entraxe suivant hauteur.
- Parement composé de 2 plaques de plâtre de type BA13 haute dureté, fixation sur l'ossature avec vis autoforeuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Finition des joints à l'aide de bandes microperforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris cueillies, arêtes, etc. ...
- Interposition d'un **isolant en fibres de bois** de 45 mm d'épaisseur.
- Supports ou renforts incorporés à l'ossature pour fixation lourde.
- Chevêtres et toutes sujétions à coordonner avec les autres corps d'état pour mise en place des réseaux et divers.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Position :

- Ensemble des cloisons de distribution.

## 31-01-24.00 CLOISON DE DISTRIBUTION CF 1H TYPE CARROFLAM 100 MM D'ÉPAISSEUR

Fourniture et pose de cloison en carreaux de terre cuite à alvéoles multiples losangées et parements lisses prêt à peindre du type CARROFLAM de CARROBRIC ou équivalent, ép. 100mm, C.F 1h, hourdé avec une colle à base de ciment et comprenant :

- Coupes à la scie.
- Cueillies, chaînes d'angle.
- Feutre résilient en partie supérieure.
- Clavettes de centrage.
- Equerres de fixation des huisseries, ragréage des joints.
- « U » P.V.C en pied de cloison dans pièces humides.
- 

Toutes sujétions pour pose des carreaux et façon de joints soignés, destinés à recevoir un revêtement peinture.

Pour les locaux à forte hygrométrie le mortier colle devra être à base de ciment.

Position :

- Cloison entre le local technique et le rangement préau.

**31-01-28.00 REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM**

Remplacement des plaques de plâtre de 13 mm collées ou vissées initialement prévues par des plaques hydrofugées de type PLACOMARINE de chez PLACO ou techniquement équivalent sur locaux à forte hygrométrie.

Position :

- Cloisons de distribution et de doublage sur salle de propreté, local ménage, W.C. PMR et W.C.

**31-01-37.00 ENDUIT DE RAGREAGE GS**

Préparation des fonds comprenant : égrenage, meulage de balèvres, enduit de rebouchage des gros trous, enduit de débullage pour dégrossissage, enduit de finition lissée compris échafaudage, cueillies, arêtes, chants de faible largeur.

Position :

- Suivant indications ci-après.

**31-01-37.01 ENDUIT DE RAGREAGE GS SUR VOILE BA**

Description dito article 31-01-37.00.

Position :

- Sur l'ensemble des voiles BA et poteaux BA non doublés suivant plans.

**31-01-37.02 ENDUIT DE RAGREAGE GS EN SOUS FACE DE DALLE BA**

Description dito article 31-01-37.00.

Position :

- Sur l'emprise du rangement préau et local technique.

**31-01-38.00 REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 45 MM D'EPaisseur POUR HABILLAGE MURAL**

Remplacement des plaques de plâtre initialement prévues dans les doublages par :

- Plaques de plâtre décoratives perforées de type GYPTONE QUATTRO 41 SP de chez PLACO ou techniquement équivalent, revêtu au dos d'un papier acoustique (à ne pas obturer lors de la mise en peinture).
- Isolation acoustique de 45 mm d'épaisseur nu.
- Compris toutes sujétions d'accessoires, d'ossature et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

Caractéristiques :

Taux de perforation : 16%

Réaction au feu : A2-s1, d0

Position :

- Dans salle d'évolution coté Ouest et Nord.

31-01-39.00

**FAUX-PLAFOND EN PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 75 MM D'EPAISSEUR**

Ensemble comprenant :

- Ossature en porteur renforcé ou ossature primaire si nécessaire fixée sous dalle BA ou charpente.
- Ossature en profil semi apparent laqué "T" de 15/24 mm, teinte au choix de l'architecte, suspentes rapides réglables, profilés porteurs, profilés de rives "L" 24/19 mm en périphérie.
- Faux-plafond en plaques de plâtre décoratives perforées de type GYPTONE QUATTRO 41 SP de chez PLACO ou techniquement équivalent, revêtu au dos d'un papier acoustique (à ne pas obturer lors de la mise en peinture).
- Isolation acoustique de 75 mm d'épaisseur nu sans pare-vapeur déroulée sur faux plafond.
- Compris toutes sujétions d'accessoires, d'ossature et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

Caractéristiques :

Taux de perforation : 16%

Réaction au feu : A2-s1, d0

Position :

- Sur l'emprise partielle de la salle d'évolution.

31-01-40.00

**FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE**

En plaques de plâtre à peindre de 13mm type BA13, fixation sous ossature métallique comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus à la grille à plafond ou à la dalle BA.
- Rails proprement dits avec entretoises fixés sur l'ossature primaire ou sous le chevronnage rampant, compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Jointoiement par bandes micro perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutremments entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

L'entrepreneur fera toutes prévisions pour l'exécution suivant rampant sans grille intermédiaire sous chevrons.

Position :

- Partiellement sur maternelle 1, vestiaires 1, accueil, vestiaires 2, atelier, maternelle 2 et salle d'évolution suivant plans.
- Sur l'emprise partielle du vestiaire 2 (coupe FF) support de l'isolation.

31-01-41.00

**FAUX-PLAFOND C.F 1H, EN PLAQUES DE PLATRE SPECIALES SUR OSSATURE METALLIQUE**

Composé de 2 plaques PLACOFLAM BA13 ou GLASROC de manière à obtenir un degré C.F 1h, fixation sous ossature métallique comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus à la charpente de toiture.
- Rails proprement dits avec entretoises fixés sur l'ossature primaire ou sous le chevronnage rampant, compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Protection des joints transversaux et longitudinaux par languettes en plaque de plâtre y compris languettes de calage si besoin.
- Jointoiement par bandes micro-perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutremments entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.

- Toutes sujétions pour habillage de poutres ou gaine en retombée.

L'entrepreneur fera toutes prévisions pour l'exécution suivant rampant sans grille intermédiaire sous chevrons.

Position :

- Sur l'emprise du local ménage.
- Sur l'emprise du rangement donnant sur les vestiaires 2.
- Sur l'emprise du rangement attenant à la salle d'évolution.

31-01-42.00

**RETOMBEES DE FAUX-PLAFONDS**

Comprenant :

- tous détails et sujétions suivant plafonds suspendus en plaques de plâtre,
- toutes sujétions pour structure verticale,
- renforts d'angles par bandes armées,
- coupes, chutes, tous détails et autres sujétions d'exécution pour une parfaite réalisation.

Position :

- Au droit des faux plafonds en plaques de plâtre dans vestiaires 1 / vestiaires 2 / accueil et salle d'évolution.

31-01-46.00

**ISOLATION THERMIQUE SUR FAUX PLAFOND DE 300 MM D'EPAISSEUR - R = 7.50 m².K/W MINIMUM**

En laine de verre comprenant :

- 1 feutre de 160 mm type IBR revêtu kraft de chez ISOVER ou techniquement équivalent sur faux plafond - R = 4.00 m².K/W,
- 1 feutre de 140 mm type IBR nu de chez ISOVER ou techniquement équivalent croisé avec la 1ère couche - R = 3.50 m².K/W.

R total = 7.50 m².K/W.

Position :

- Sur l'emprise partielle du vestiaire 2 (coupe FF).

31-01-48.00

**ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W**

Fourniture et pose en sous face de plancher de panneaux isolants rigides en laine de verre, fixation mécanique par chevilles métalliques et toutes sujétions suivant préconisations du fabricant, pour coupure de pont thermique.

Epaisseur : 100 mm.

R minimum = 2.50 m².K/W.

Position :

- En périphérie du bâtiment sur partie en toiture-terrasse.

31-01-49.01

**ISOLATION HORIZONTALE SUR DALLE BA COMPRIS HABILLAGE EN PLAQUE DE PLATRE**

Ensemble comprenant :

- tasseaux, espacement tout les 1.00 m compris fixation sur dalle BA.
- bourrage en laine de bois de 200 mm d'épaisseur.
- encoffrement par plaques de plâtre de 13 mm d'épaisseur fixées sur tasseaux.

Position :

- Dans salle d'évolution sur dalle BA donnant sur l'extérieur au dessus du faux plafond bois (coupe EE).

07.02

**PEINTURE**

31-03-04.00

**PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS**

Egrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane. Teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Sur l'emprise partielle de la maternelle 1, vestiaires 1, vestiaires 2, accueil, atelier, maternelle 2 et salle d'évolution.
- Sur l'emprise du local ménage, rangement vers vestiaires 2 et rangement attenant à la salle d'évolution.
- Sur l'emprise du rangement préau et du local technique.
- Sur retombées décrites ci-avant.

31-03-05.00

**PEINTURE ACRYLIQUE EN PHASE AQUEUSE SUR MURS**

Egrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse. Teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- En périphérie du rangement donnant sur l'extérieur coté Sud.
- En périphérie du rangement préau et du local technique.

31-03-06.00

**PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES**

Brossage et ponçage du support, impression adaptée des boiseriees neuves, enduisage et toutes préparations conformément aux normes en vigueur.

Application de 2 couches de peinture-laque satinée, aux résines acryliques en dispersion aqueuse, teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Portes de distribution.
- Portes de distribution pare-flamme.
- Portes de distribution coupe feu.
- Portes de distribution acoustiques.
- Caissons démontables sur EP intérieures.
- Tapées en pied de doublage.
- Poteaux d'huissierie.
- Châssis intérieurs.
- Tablettes sur allèges.
- Tapées en tableaux et linteaux des menuiseries extérieures.
- Fourrure sur doublage.
- Trappe d'accès au groupe VMC.
- Couvre-joint de dilatation.
- Plinthes.
- Coffres cache tuyaux.

31-03-07.00 **PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS EXTERIEURES**

## Ensemble comprenant :

- préparation du support comprenant brossage, ponçage, dépoussiérage, ...
  - application d'une peinture satinée acrylique microporeuse de type ZOLPABOIS ACRYL de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, application suivant préconisations du fabricant.
- Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme de base complète du fabricant.

Position :

- Planches de rive et encluseaux.

31-03-08.00 **PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES**

Préparation des supports comprenant dépoussiérage, dégraissage et brossage, la calamine et la rouille ainsi que toutes les parties non adhérentes devront être obligatoirement enlevées.  
Application à la brosse ou au pistolet 3 couches de peinture laque antirouille multicouche brillante à base de phosphate de zinc.

Position :

- Dauphins.

31-04-05.00 **TOILE DE VERRE + PEINTURE**

## Comprenant :

Préparation :

Impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaires.

Toile de verre :

Fourniture et pose de toile de verre haute résistance parfaitement lisse à peindre du type ZOLRENO de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent et comprenant impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaire, collage, coupe, pose et toutes sujétions de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Peinture :

Egrenage, impression adaptée au subjectile, toutes préparations conformément à la norme N.F P 74-201 (D.T.U 59.1).

Application de 2 couches de peinture acrylique décorative dépolluante de type ONDI PUR SATIN de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, finition, teinte et aspect aux choix de l'architecte.



Emission dans l'air intérieur : A+.

Finition A.

COV < 5g / L.

Position :

- En périphérie de l'ensemble des pièces sauf rangement donnant sur l'extérieur coté Sud, rangement préau, local technique, salle de propreté, W.C. PMR et W.C.
- En périphérie de la salle de propreté, W.C. PMR et W.C. au dessus de la faïence.

31-04-11.00 **PEINTURE SUR CANALISATIONS**

Brossage, dégraissage, antirouille, application de 2 couches de peinture spéciale résistante à la chaleur aspect brillant.

Position :

- Sur l'ensemble des canalisations laissées apparentes.

31-10-00.00 **NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE**

Suivant spécifications de l'article 31-00-10-00.

07.03 **PEINTURE DE FACADES**

32-01-10.00 **ECHAFAUDAGE DE PIED**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages de pieds en façades et toiture-terrasse, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériel, ainsi que l'évacuation.
- Compris tous débords latéraux et débords de toitures pour interventions en sécurité et suivant recommandations du coordonnateur SPS.

Le coût des ouvrages nécessaires à l'accès et à la sécurité propre à ses ouvrages, seront implicitement prévus dans le prix de l'entreprise.

Position :

- En périphérie du bâtiment sauf zones en bardage toute hauteur.

32-01-11.00 **PLUS VALUE POUR ECHAFAUDAGE SUR TOITURE**

Plus value sur échafaudage de pied pour échafaudage sur toiture comprenant platelage de protection de la couverture tuiles terre cuite, bâchage, échelle de support, planchers de travail, garde corps, échelles de descentes et tous éléments réglementaires, l'entrepreneur fera toutes prévisions pour permettre à l'entreprise l'exécution de ses ouvrages.

Position :

- Sur toiture-terrasse, casquette béton et couverture zinc.

32-01-22.00 **REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA**

Réception des supports. Le ragréage est prévu au lot Gros Œuvre.

Ensemble comprenant :

- préparation des supports comprenant dépoussiérage soigné, brossage et toutes préparations nécessaires.

- application d'une première couche diluée de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
  - application d'une seconde couche pure de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Application suivant préconisations du fabricant.  
Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme RAL du fabricant.

Famille I / Classe 7b2/10c.  
Classe : D2.

Position :

- En périphérie du bâtiment sauf sous bardage.

32-01-23.00

**REVETEMENT DECORATIF D2 SUR ENCADREMENT D'OUVERTURE**

Description dito article 32-01-22.00.  
Compris toutes sujétions pour application sur petites largeurs.

Position :

- En tableaux et linteaux de l'ensemble des ouvertures situées dans les enduits décrits à l'article 32-01-22.00.

32-01-24.00

**REVETEMENT PLIOLITE**

Ensemble comprenant : préparation des fonds, application d'un primaire d'accrochage, application au rouleau de 2 couches de peinture pliolite.

Position :

- En sous face de la dalle BA sur l'emprise partielle du préau.
- En sous face des casquettes BA en façade Sud compris retour en façade Est.
- En sous face de la dalle BA biaise en façade Nord.

32-01-26.00

**COUVRE-JOINT DE DILATATION**

En aluminium anodisé compris clips de fixation, joint d'étanchéité complémentaires.

Position :

- Sur joint de dilatation en façade Nord.

30

**ELEMENTAIRE**

07.01

**PLATRERIE**

31-00-98.00

**ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections, propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériels, ainsi que l'évacuation.

31-01-00.00

**POSE D'HUISSERIE BOIS**

Pose et scellement des huisseries fournis par le lot menuiseries bois dans les cloisons PLACOSTIL de 98 mm.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Ensemble des huisseries des portes situées dans les cloisons de distribution.

31-01-06.00

**CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL SANS ISOLANT**

Fourniture et pose de 2 plaques de plâtre à peindre de 13mm d'épaisseur ou de 1 plaque de plâtre à peindre de 18 mm d'épaisseur, sur ossature métallique galvanisée type PLACOSTIL comprenant : pattes de fixation, semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse, jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C, fixation mécanique entre ossature et pontage des joints.

Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane. U PVC en pied de cloison dans pièces humides.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Sur l'ensemble des murs existants conservés et non isolés.

31-01-09.00

**COMPLEXE DE DOUBLAGE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE DE 140 MM D'ÉPAISSEUR ET MEMBRANE D'ÉTANCHEITÉ A L'AIR - R = 4.35 m².K/W**

Ensemble comprenant (de l'extérieur à l'intérieur) :

- ossature métallique composée de rails et montants Stil M48
  - isolation thermique par panneau semi-rigide en laine de verre type GR32 de chez ISOVER ou techniquement équivalent, 140 mm d'épaisseur. R = 4.35 m².K/W.
  - membrane d'étanchéité à l'air de type STOPVAP90 de chez ISOVER ou techniquement équivalent, fixation par adhésif double face sur ossature.
  - vide d'air.
  - ossature métallique composée de rails et montant demi Stil.
  - parement composé de 1 plaque de plâtre à peindre de 18 mm d'épaisseur ou de 2 plaques de plâtre à peindre de 13 mm d'épaisseur
  - pattes de fixation, semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse, jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C, , fixation mécanique entre ossature et pontage des joints.
  - traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane. U PVC en pied de cloison dans pièces humides.
- Compris toutes sujétions d'accessoires et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Ensemble des doublages suivant plans.

31-01-12.00

**DOUBLAGES ISOLANTS DES TABLEAUX ET LINTEAUX**

Fourniture et pose de plaques de plâtre à peindre type BA13, classe 2, montées sur ossatures métalliques galvanisées type F530 de PLACOSTIL ou équivalent comprenant :

- Pattes de fixation, appuis CLIC STIL.
- Semelles de départ.
- Fixation des plaques par vis auto foreuses.
- Jointoiement par bandes micro perforées et enduit préconisé par le fabricant.
- Traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries extérieures par injection de mousse de polyuréthane.
- Interposition d'une isolation thermique par panneau semi-rigide en laine de verre avec pare-vapeur ép. 45mm type PB ISOVER ou équivalent.
- Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Doublage des tableaux et linteaux suivant plans.

31-01-25.00

**CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE, TYPE 98/48**

Comprenant :

- Ossature simple ou double en acier galvanisé de type 98/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, montant et entraxe suivant hauteur.
- Parement composé de 2 plaques de plâtre de type BA13 haute dureté, fixation sur l'ossature avec vis autoforeuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Finition des joints à l'aide de bandes microperforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris cueillies, arêtes, etc. ...
- Interposition d'un feutre de laine de roche de 45mm semi-rigide pour isolation phonique.
- Supports ou renforts incorporés à l'ossature pour fixation lourde.
- Chevêtres et toutes sujétions à coordonner avec les autres corps d'état pour mise en place des réseaux et divers.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Ensemble des cloisons de distribution.

31-01-26.00

**CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT LAINE DE VERRE, TYPE 120/70**

Fourniture et pose de cloison de distribution de type 120/70 de chez PLACO ou techniquement équivalent, comprenant :

- Ossature et montant double en acier galvanisé de type STIL (M70) de PLACO ou techniquement équivalent. Entraxe des montants 0.40 m.
- Parements composés de 2 plaques de plâtre de type BA13 (par parement), fixation sur l'ossature avec vis autoforeuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Finition des joints à l'aide de bandes microperforées et enduit spécial.

- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris cueillies, arêtes, etc. ...
  - Interposition d'un feutre de laine minérale de 75 mm d'épaisseur.
  - Supports ou renforts incorporés à l'ossature pour fixation lourde.
- Compris toutes sujétions d'accessoires et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Caractéristiques :

- Protection incendie : EI 60.
- Acoustique ( $R_A$ ) : 50 dB.

Position :

R+2

- Cloisons, de grande hauteur, suivant plans.

31-01-27.00

**CLOISON DE GAINTE TECHNIQUE SUR OSSATURE METALLIQUE, TYPE 98/48**

Comprenant :

- Ossature double Stil ML 48-50 en acier galvanisé de chez PLACO ou techniquement équivalent.
- Parement extérieur composé de 2 plaques de plâtre de 13 mm d'épaisseur ou d'une plaque de 18 mm d'épaisseur, fixation sur l'ossature avec vis autoforeuses, pose à joints croisés, feutre résiliant en partie supérieure.
- Finition des joints à l'aide de bandes microperforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris cueillies, arêtes, etc. ...
- Interposition d'un feutre de laine de roche de 45mm semi-rigide pour isolation phonique.
- Supports ou renforts incorporés à l'ossature pour fixation lourde.

Position :

RDC :

- Sur gaine technique dans circulation.

R+1 :

- Sur placard dans atelier.
- Sur gaine technique dans local ménage.
- Sur gaine technique dans rangement.

R+2 :

- Sur gaine technique dans W.C. au R+2.

31-01-24.00

**CLOISON DE DISTRIBUTION CF 1H TYPE CARROFLAM 100 MM D'EPAISSEUR**

Fourniture et pose de cloison en carreaux de terre cuite à alvéoles multiples losangées et parements lisses prêt à peindre du type CARROFLAM de CARROBRIC ou équivalent, ép. 100mm, C.F 1h, hourdé avec une colle à base de ciment et comprenant :

- Coupes à la scie.
- Cueillies, chaînes d'angle.
- Feutre résiliant en partie supérieure.
- Clavettes de centrage.
- Equerres de fixation des huisseries, ragréage des joints.
- « U » P.V.C en pied de cloison dans pièces humides.
- 

Toutes sujétions pour pose des carreaux et façon de joints soignés, destinés à recevoir un revêtement peinture.

Pour les locaux à forte hygrométrie le mortier colle devra être à base de ciment.

Position :

- Cloison entre le local poubelles et le préau élémentaire.

31-01-28.00

**REMPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM**

Remplacement des plaques de plâtre de 13 mm collées ou vissées initialement prévues par des plaques hydrofugées de type PLACOMARINE de chez PLACO ou techniquement équivalent sur locaux à forte hygrométrie.

Position :

RDC

- Cloisons de distribution et de doublage sur sanitaires PMR, sanitaires filles, sanitaires garçons et W.C.

R+1

- Cloisons de distribution sur W.C. PMR.

R+2

- Cloisons de distribution et de doublage sur W.C.
- Sur faux plafond dans W.C.

31-01-39.00

**FAUX-PLAFOND EN PLAQUES PERFOREES DE 1200 X 2400 MM COMPRIS ISOLATION ACOUSTIQUE DE 75 MM D'EPAISSEUR**

Ensemble comprenant :

- Ossature en porteur renforcé ou ossature primaire si nécessaire fixée sous dalle BA ou charpente.
- Ossature en profil semi apparent laqué "T" de 15/24 mm, teinte au choix de l'architecte, suspentes rapides réglables, profilés porteurs, profilés de rives "L" 24/19 mm en périphérie.
- Faux-plafond en plaques de plâtre décoratives perforées de type GYPTONE QUATTRO 41 SP de chez PLACO ou techniquement équivalent, revêtu au dos d'un papier acoustique (à ne pas obturer lors de la mise en peinture).
- Isolation acoustique de 75 mm d'épaisseur nu sans pare-vapeur déroulée sur faux plafond.
- Compris toutes sujétions d'accessoires, d'ossature et de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

Caractéristiques :

Taux de perforation : 16%

Réaction au feu : A2-s1, d0

Position :

R+2

- Sur l'emprise partielle du vide sur R+1, circulation, cage d'escalier et élémentaire 3.

31-01-40.00

**FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE**

En plaques de plâtre à peindre de 13mm type BA13, fixation sous ossature métallique comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus à la grille à plafond ou à la dalle BA.
- Rails proprement dits avec entretoises fixés sur l'ossature primaire ou sous le chevronnage rampant, compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Jointoiement par bandes micro perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutremments entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

L'entrepreneur fera toutes prévisions pour l'exécution suivant rampant sans grille intermédiaire sous chevrons.

Position :

RDC

- Sur l'emprise partielle de la circulation, enseignants, coin cuisine enseignants et bureau direction.

R+2

- Sur l'emprise partielle de la circulation compris cage escalier, atelier, vide sur R+1 et élémentaire 3.

31-01-41.00

**FAUX-PLAFOND C.F 1H, EN PLAQUES DE PLATRE SPECIALES SUR OSSATURE METALLIQUE**

Composé de 2 plaques PLACOFLAM BA13 ou GLASROC de manière à obtenir un degré C.F 1h, fixation sous ossature métallique comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus à la charpente de toiture.
- Rails proprement dits avec entretoises fixés sur l'ossature primaire ou sous le chevonnage rampant, compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Protection des joints transversaux et longitudinaux par languettes en plaque de plâtre y compris languettes de calage si besoin.
- Jointoiement par bandes micro-perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutrements entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.
- Toutes sujétions pour habillage de poutres ou gaine en retombée.

L'entrepreneur fera toutes prévisions pour l'exécution suivant rampant sans grille intermédiaire sous chevrons.

Position :

RDC

- Sur l'emprise du rangement préau élémentaire, rangement préau maternelle, local ménage, rangement et local technique.

R+1

- Sur l'emprise du rangement et ménage.

R+2

- Sur l'emprise des archives, rangement et local ménage.

31-01-42.00

**RETOMBEES DE FAUX-PLAFONDS**

Comprenant :

- tous détails et sujétions suivant plafonds suspendus en plaques de plâtre,
- toutes sujétions pour structure verticale,
- renforts d'angles par bandes armées,
- coupes, chutes, tous détails et autres sujétions d'exécution pour une parfaite réalisation.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Au droit des changements de hauteurs sous plafonds suivant plans.

31-01-48.00

**ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W**

Fourniture et pose en sous face de plancher de panneaux isolants rigides en laine de verre, fixation mécanique par chevilles métalliques et toutes sujétions suivant préconisations du fabricant, pour coupure de pont thermique.

Epaisseur : 100 mm.

R minimum = 2.50 m².K/W.

Position :

RDC / R+1

- En périphérie du bâtiment en sous face du plancher haut suivant plans.

31-01-49.00

**ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 200 MM D'EPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W**

Fourniture et pose en sous face de plancher de panneaux isolants rigides en laine de verre, fixation mécanique par chevilles métalliques et toutes sujétions suivant préconisations du fabricant, pour coupure de pont thermique.

Epaisseur : 200 mm.

R minimum = 5.00 m².K/W.

Position :

R+1

- En sous face du plancher sur préau.

07.02

**PEINTURE**

31-03-03.00

**LASURE INCOLORE DE PROTECTION SUR ELEMENTS DE CHARPENTE LAISSEES APPARENTES**

Application à l'usine d'une finition lasure incolore de protection à faible teneur en COV compris toutes préparations préalable du support.

Nota : la lasure employée devra bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Ensemble des pièces de charpentes laissées apparentes (poteaux, arbalétriers, entrails, etc. ...).

31-03-04.00

**PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS**

Egrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane. Teinte aux choix de l'architecte.

## Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

RDC / R+1 / R+2

- Sur l'ensemble des faux plafonds en plaques de plâtre, en plaques de plâtre coupe feu et acoustiques.
- Sur l'ensemble des retombées de faux plafonds.

31-03-05.00

**PEINTURE ACRYLIQUE EN PHASE AQUEUSE SUR MURS**

Egrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.

Application de 2 couches de peinture acrylique garnissante en phase aqueuse. Teinte aux choix de l'architecte.



Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

RDC

- En périphérie du rangement préau.

31-03-06.00

#### **PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES**

Brossage et ponçage du support, impression adaptée des boiseriees neuves, enduisage et toutes préparations conformément aux normes en vigueur.

Application de 2 couches de peinture-laque satinée, aux résines acryliques en dispersion aqueuse, teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Portes de distribution.
- Portes de distribution pare-flamme.
- Portes de distribution coupe feu.
- Poteaux d' huisserie.
- Encadrements d'ouverture.
- Ensemble vitré.
- Châssis intérieurs.
- Tablettes sur allèges et en tableaux.
- Fourrure sur doublage.
- Trappes de visite.
- Trappe d'accès aux combles.
- Bandeau d'habillage de trémie.
- Plinthes.
- Coffres cache tuyaux.

31-03-07.00

#### **PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS EXTERIEURES**

Ensemble comprenant :

- préparation du support comprenant brossage, ponçage, dépoussiérage, ...
- application d'une peinture satinée acrylique microporeuse de type ZOLPABOIS ACRYL de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, application suivant préconisations du fabricant.

Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme de base complète du fabricant.

Position :

- Planches de rive.

31-03-08.00

#### **PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES**

Préparation des supports comprenant dépoussiérage, dégraissage et brossage, la calamine et la rouille ainsi que toutes les parties non adhérentes devront être obligatoirement enlevées.

Application à la brosse ou au pistolet 3 couches de peinture laque antirouille multicouche brillante à base de phosphate de zinc.

Position :

- Dauphins.

31-04-05.00

**TOILE DE VERRE + PEINTURE**

Comprenant :

Préparation :

Impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaires.

Toile de verre :

Fourniture et pose de toile de verre haute résistance parfaitement lisse à peindre du type ZOLRENO de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent et comprenant impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaires, collage, coupe, pose et toutes sujétions de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Peinture :

Egrenage, impression adaptée au subjectile, toutes préparations conformément à la norme N.F P 74-201 (D.T.U 59.1).

Application de 2 couches de peinture acrylique décorative dépolluante de type ONDI PUR SATIN de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, finition, teinte et aspect aux choix de l'architecte.

Emission dans l'air intérieur : A+.

Finition A.

COV &lt; 5g / L.

Position :

RDC

- En périphérie de l'ensemble des pièces sauf sanitaires PMR, sanitaires filles, sanitaires garçons, W.C et locaux enduits par le lot Gros Œuvre et rangement préau.
- En périphérie des sanitaires PMR, sanitaires filles, sanitaires garçons, W.C au dessus de la faïence.

R+1

- En périphérie de l'ensemble des pièces sauf W.C. PMR.
- En périphérie des W.C. PMR au dessus de la faïence.

R+2

- En périphérie de l'ensemble des pièces sauf W.C.
- En périphérie des W.C. au dessus de la faïence.

31-04-06.00

**PEINTURE DE SOL COMPRIS GRENAILLAGE, RAGREAGE ET PRIMAIRE**

Préparation des sols comprenant :

- grenailage, ponçage et toutes préparations pour élimination des colles.
- ragréage à la résine époxy bicomposant haut extrait sec de type PRIMAIRE SOL 300 de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent pour réparation des défauts de planéité ou de surfacage, rebouchage et reprofilage du support.
- compris toutes sujétions pour un support prêt à recevoir une peinture de sol.
- application d'une couche de primaire d'accrochage époxy bicomposant de type ULTRASOL INDUSTRIE PRIMAIRE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- application de 2 couches de peinture de sol à base de polyuréthane bicomposant aspect semi brillant de type ULTRASOL INDUSTRIE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, teintes suivant choix de l'architecte, compris ponçage entre chaque couche.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Position :

- Sur l'emprise du préau élémentaire, local poubelles, rangement préau élémentaire et rangement préau maternelle au RDC.

**31-04-11.00 PEINTURE SUR CANALISATIONS**

Brossage, dégraissage, antirouille, application de 2 couches de peinture spéciale résistante à la chaleur aspect brillant.

Position :

RDC / R+1 / R2

- Sur l'ensemble des canalisations laissées apparentes.

**31-10-00.00 NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE**

Suivant spécifications de l'article 31-00-10-00.

**07.03 PEINTURE DE FACADES****32-01-10.00 ECHAFAUDAGE DE PIED**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages de pieds en façades et toiture-terrasse, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections propres à ses ouvrages.
  - Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériel, ainsi que l'évacuation.
  - Compris tous débords latéraux et débords de toitures pour interventions en sécurité et suivant recommandations du coordonnateur SPS.
- Le coût des ouvrages nécessaires à l'accès et à la sécurité propre à ses ouvrages, seront implicitement prévus dans le prix de l'entreprise.

Position :

- Pour l'ensemble des travaux décrits au présent lot.

**32-01-22.00 REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA**

Réception des supports. Le ragréage est prévu au lot Gros Œuvre.

Ensemble comprenant :

- préparation des supports comprenant dépoussiérage soigné, brossage et toutes préparations nécessaires.
  - application d'une première couche diluée de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
  - application d'une seconde couche pure de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Application suivant préconisations du fabricant.
- Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme RAL du fabricant.

Famille I / Classe 7b2/10c.

Classe : D2.

Position :

- Sur murs de la cage d'ascenseur.
- Sur murs sous escaliers.

**32-01-24.00 REVETEMENT PLIOLITE**

Ensemble comprenant : préparation des fonds, application d'un primaire d'accrochage, application au rouleau de 2 couches de peinture plioliote.

Position :

- En sous-face de la coursive.
- En sous-face des volées d'escalier.

40 **GARDERIE**07.01 **PLATRERIE**31-00-98.00 **ECHAFAUDAGES - PROTECTIONS**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections, propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériels, ainsi que l'évacuation.

31-01-00.00 **POSE D'HUISSERIE BOIS**

Pose et scellement des huisseries fournis par le lot menuiseries bois dans les cloisons PLACOSTIL de 98 mm.

Position :

- Huisseries des portes de distribution dans cloisons de distribution.

31-01-08.00 **CLOISON DE DOUBLAGE PLACOSTIL AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS DE 200 MM D'ÉPAISSEUR - R = 5.00 m².K/W**

Fourniture et pose de cloison de doublage sur ossature métallique galvanisée type PLACOSTIL ou techniquement équivalent comprenant : parement composé de 1 plaque de plâtre à peindre de 18 mm d'épaisseur ou de 2 plaques de plâtre à peindre de 13 mm d'épaisseur, pattes de fixation, semelles de départ, fixation des plaques par vis autoforeuse, jointoiement par bandes microperforées et enduit préconisé par le fabricant, traitement des cueillies et arêtes, par bandes renforcées P.V.C, isolation thermique par panneaux flexibles composé de fibres de bois de type ISONAT PLUS 55 FLEX H de chez ISONAT ou techniquement équivalent, épaisseur 200 mm, fixation mécanique entre ossature et pontage des joints. Traitement de l'étanchéité à l'air autour des menuiseries et sous les plinthes par injection ou mousse de polyuréthane. U PVC en pied de cloison dans pièces humides.

R minimum = 5.00 m².K/W.

Position :

- En périphérie du bâtiment garderie.

31-01-23.00 **CLOISON DE DISTRIBUTION A OSSATURE METALLIQUE AVEC ISOLANT FIBRE DE BOIS, TYPE 98/48**

Comprenant :

- Ossature simple ou double en acier galvanisé de type 98/48 de chez PLACO ou techniquement équivalent, montant et entraxe suivant hauteur.
- Parement composé de 2 plaques de plâtre de type BA13 haute dureté, fixation sur l'ossature avec vis autoforeuses, pose à joints croisés, feutre résilient en partie supérieure.
- Finition des joints à l'aide de bandes microperforées et enduit spécial.
- « U » PVC en pied de cloison dans pièces humides, suivant spécifications du fournisseur, compris cueillies, arêtes, etc. ...
- Interposition d'un **isolant en fibres de bois** de 45 mm d'épaisseur.
- Supports ou renforts incorporés à l'ossature pour fixation lourde.
- Chevêtres et toutes sujétions à coordonner avec les autres corps d'état pour mise en place des réseaux et divers.

Dans le cas où les cloisons ne sont pas montées jusque sous plafond, sous couverture ou sous dalle, l'entreprise du présent lot prévoira les renforts et contreventement (type fourrure F530) nécessaires à la bonne tenue de ses cloisons.

Position :

- Ensemble des cloisons de distribution.

31-01-28.00

**REPLACEMENT DE PLAQUE DE PLATRE PAR PLAQUE HYDROFUGEE DE 13 MM**

Remplacement des plaques de plâtre de 13 mm collées ou vissées initialement prévues par des plaques hydrofugées de type PLACOMARINE de chez PLACO ou techniquement équivalent sur locaux à forte hygrométrie.

Position :

- Sur cloisons de distribution et de doublage des sanitaires et du W.C. PMR.

31-01-40.00

**FAUX-PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE**

En plaques de plâtre à peindre de 13mm type BA13, fixation sous ossature métallique comprenant :

- Profilés primaires renforcés suspendus à la grille à plafond ou à la dalle BA.
- Rails proprement dits avec entretoises fixés sur l'ossature primaire ou sous le chevonnage rampant, compris pattes de fixation et tiges filetées.
- Jointoiement par bandes micro perforées et enduit préconisé par le fabricant compris calfeutremments entre le plafond et le mur extérieur avant pose du doublage.

Compris toutes découpes et réservations pour intégration des luminaires encastrés suivant demandes du lot Electricité.

Compris toutes découpes et réservations pour bouches VMC suivant demandes du lot Plomberie.

L'entrepreneur fera toutes prévisions pour l'exécution suivant rampant sans grille intermédiaire sous chevrons.

Position :

- Coté façades, dans garderie suivant plans.
- En périphérie de l'entrée.

31-01-42.00

**RETOMBES DE FAUX-PLAFONDS**

Comprenant :

- tous détails et sujétions suivant plafonds suspendus en plaques de plâtre,
- toutes sujétions pour structure verticale,
- renforts d'angles par bandes armées,
- coupes, chutes, tous détails et autres sujétions d'exécution pour une parfaite réalisation.

Position :

- Retombées de faux plafond entre le faux plafond en plaques de plâtre et le faux plafond en dalles dans garderie.

31-01-48.00

**ISOLATION EN SOUS FACE DE DALLE EN LAINE DE VERRE DE 100 MM D'EPAISSEUR - R = 2.50 m².K/W**

Fourniture et pose en sous face de plancher de panneaux isolants rigides en laine de verre, fixation mécanique par chevilles métalliques et toutes sujétions suivant préconisations du fabricant, pour coupure de pont thermique.

Epaisseur : 100 mm.

R minimum = 2.50 m².K/W.

Position :

- En périphérie du bâtiment garderie sur 1.20 m de largeur.

07.02

**PEINTURE**

31-03-04.00

**PEINTURE ACRYLIQUE MATE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFONDS**

Egrenage, impression adaptée au subjectile, ponçage, enduisage repassé, toutes préparations conformément aux normes et D.T.U en vigueur.  
Application de 2 couches de peinture mate aux résines acryliques en phase aqueuse, additivée siloxane.  
Teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Sur l'emprise partielle de l'entrée et de la garderie sur faux plafond en plaques de plâtre.

31-03-06.00

**PEINTURE SATINEE EN PHASE AQUEUSE SUR BOISERIES INTERIEURES**

Brossage et ponçage du support, impression adaptée des boiseriees neuves, enduisage et toutes préparations conformément aux normes en vigueur.  
Application de 2 couches de peinture-laque satinée, aux résines acryliques en dispersion aqueuse, teinte aux choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Finition A selon D.T.U en vigueur.
- Emission dans l'air intérieur : A+.

Nota : l'impression et la peinture mises en œuvre devront bénéficier d'un label environnemental.

Position :

- Sur portes de distribution, porte de placard électrique, châssis intérieur, tablettes sur allège, plinthes et coffres cache tuyaux.

31-03-08.00

**PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES**

Préparation des supports comprenant dépoussiérage, dégraissage et brossage, la calamine et la rouille ainsi que toutes les parties non adhérentes devront être obligatoirement enlevées.  
Application à la brosse ou au pistolet 3 couches de peinture laque antirouille multicouche brillante à base de phosphate de zinc.

Position :

- Dauphin en façade Nord.

31-04-05.00

**TOILE DE VERRE + PEINTURE**

Comprenant :

Préparation :

Impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaires.

Toile de verre :

Fourniture et pose de toile de verre haute résistance parfaitement lisse à peindre du type ZOLRENO de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent et comprenant impression adaptée au subjectile, rebouchage, ponçage et toutes préparations nécessaires, collage, coupe, pose et toutes sujétions de mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Peinture :

Egrenage, impression adaptée au support, toutes préparations conformément à la norme N.F P 74-201 (D.T.U 59.1).

Application de 2 couches de peinture acrylique décorative dépolluante de type ONDI PUR SATIN de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent, finition, teinte et aspect aux choix de l'architecte.

Emission dans l'air intérieur : A+.

Finition A.

COV < 5g / L.

Position :

- En périphérie de la garderie et de l'entrée.
- En périphérie du W.C. PMR et des sanitaires au dessus de la faïence.

31-04-11.00

**PEINTURE SUR CANALISATIONS**

Brossage, dégraissage, antirouille, application de 2 couches de peinture spéciale résistante à la chaleur aspect brillant.

Position :

- Sur l'ensemble des canalisations laissées apparentes.

31-10-00.00

**NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE**

Suivant spécifications de l'article 31-00-10-00.

07.03

**PEINTURE DE FACADES**

32-01-10.00

**ECHAFAUDAGE DE PIED**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages de pieds en façades et toiture-terrasse, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériel, ainsi que l'évacuation.
- Compris tous débords latéraux et débords de toitures pour interventions en sécurité et suivant recommandations du coordonnateur SPS.

Le coût des ouvrages nécessaires à l'accès et à la sécurité propre à ses ouvrages, seront implicitement prévus dans le prix de l'entreprise.

Position :

- En périphérie du bâtiment sauf zones en bardage toute hauteur.

32-01-22.00

**REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA**

Réception des supports. Le ragréage est prévu au lot Gros Œuvre.

Ensemble comprenant :

- préparation des supports comprenant dépoussiérage soigné, brossage et toutes préparations nécessaires.
- application d'une première couche diluée de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- application d'une seconde couche pure de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

Application suivant préconisations du fabricant.

Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme RAL du fabricant.

Famille I / Classe 7b2/10c.  
Classe : D2.

Position :

- En périphérie du bâtiment sauf sous bardage.
- Coté extérieur sur murets de la rampe en façade Est.
- Mur de soutènement entre garderie et maternelle coté Ouest aux 2 faces.

32-01-23.00

**REVETEMENT DECORATIF D2 SUR ENCADREMENT D'OUVERTURE**

Description dito article 32-01-22.00.  
Compris toutes sujétions pour application sur petites largeurs.

Position :

- En tableaux et linteaux de l'ensemble des ouvertures situées dans les enduits décrits à l'article 32-01-22.00.

32-01-24.00

**REVETEMENT PLIOLITE**

Ensemble comprenant : préparation des fonds, application d'un primaire d'accrochage, application au rouleau de 2 couches de peinture pliolute.

Position :

- En sous-face de l'auvent sur entrée coté Nord.
- En sous-face de la casquette coté Est compris retour coté Sud.



50

**PAVILLON D'ENTREE**

07.03

**PEINTURE DE FACADES**

32-01-10.00

**ECHAFAUDAGE DE PIED**

L'entrepreneur du présent lot prévoira selon décret en vigueur :

- Tous les échafaudages de pieds en façades et toiture-terrasse, échelles d'accès, garde-corps ou filets de protections propres à ses ouvrages.
- Tous les moyens de levage nécessaires à l'approvisionnement de ses matériaux ou matériel, ainsi que l'évacuation.
- Compris tous débords latéraux et débords de toitures pour interventions en sécurité et suivant recommandations du coordonnateur SPS.

Le coût des ouvrages nécessaires à l'accès et à la sécurité propre à ses ouvrages, seront implicitement prévus dans le prix de l'entreprise.

Position :

- Partiellement pour mur au droit de l'escalier.

32-01-22.00

**REVETEMENT DECORATIF D2 SUR VOILE BA**

Réception des supports. Le ragréage est prévu au lot Gros Œuvre.

Ensemble comprenant :

- préparation des supports comprenant dépoussiérage soigné, brossage et toutes préparations nécessaires.
- application d'une première couche diluée de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- application d'une seconde couche pure de peinture de façade à base de microémulsion mixte acrylsiloxane D2 de type SILEXTRA LISSE de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.

Application suivant préconisations du fabricant.

Teintes aux choix de l'architecte dans la gamme RAL du fabricant.

Famille I / Classe 7b2/10c.

Classe : D2.

Position :

- Sur mur au droit de l'escalier aux 2 faces.

32-01-24.00

**REVETEMENT PLIOLITE**

Ensemble comprenant : préparation des fonds, application d'un primaire d'accrochage, application au rouleau de 2 couches de peinture pliolute.

Position :

- En sous face de la dalle BA sur le pavillon.

32-01-25.00

**PEINTURE SUR CONTREMARCHES EXTERIEURES BETON**

Ensemble comprenant :

- préparation des supports comprenant élimination des salissures et des parties mal adhérentes, brossage, balayage et toutes préparations nécessaires.
  - application de 2 couches de ULTRASOL S de chez ZOLPAN ou techniquement équivalent.
- Compris toutes sujétions suivant préconisations du fabricant.

Position :

- Sur 1<sup>ère</sup> et dernière contremarches de l'escalier pour signalisation PMR.