

PRÉFET DE SAÔNE-ET-LOIRE

SERVICE DÉPARTEMENTAL D'INCENDIE  
ET DE SECOURS DE SAONE-ET-LOIRE

CORPS DÉPARTEMENTAL DE  
SAPEURS-POMPIERS

DIRECTION  
4, rue des Grandes Varennes – 71000 SANCÉ  
Téléphone : 03.85.35.35.00  
Télécopie : 03.85.35.35.10

Groupement OPERATIONS

COMMISSION CONSULTATIVE DÉPARTEMENTALE DE SECURITE ET D'ACCESSIBILITE  
SOUS-COMMISSION ERP/IGH

**NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE**  
**Etablissement de 5<sup>ème</sup> catégorie sans locaux à sommeil**

**TEXTES APPLICABLES**

- > Code de la construction et de l'habitation, articles R 123-1 à R 123-55.
- > Dispositions générales, arrêté du 25 juin 1980 modifié
- > Arrêté du 22 juin 1990 modifié portant dispositions applicables aux établissements de 5<sup>ème</sup> catégorie
- > Tous textes, normes et DTU en vigueur.

**NOM DE L'ETABLISSEMENT : ECOLE de TRAMAYES**

**ACTIVITE : Ecole Maternelle, Primaire et Garderie**

**ADRESSE : Rue Neuve  
71520 TRAMAYES**

**DEMANDEUR : MAIRIE de TRAMAYES**

**ADRESSE : 29, rue Neuve  
71520 TRAMAYES**

**N° TELEPHONE : 03 85 50 51 18**

**EXPLOITANT :**

Surface Totale des locaux :		1 106 m2
Surface accessible au public :		1 106 m2
Effectif :	Public : déclaration du maître d'ouvrage (art.R2)	<u>Ecole élémentaire</u> Effectifs = 3 classes de 30 élèves + 4 personnel, soit 94 personnes au total <u>Ecole maternelle</u> Effectifs = 2 classes de 28 élèves + 4 personnel, soit 60 personnes au total
	Personnel : déclaration du maître d'ouvrage (art.R2)	<u>Garderie périscolaire</u> (fonctionnement en dehors des horaires d'ouverture de l'école, sans simultanéité d'occupation) Effectifs = 30 élèves + 2 personnel, soit 32 personnes au total
Mesures d'isolement coupe feu par rapport au tiers :		Tiers éloignés de plus de 5 mètres
Accessibilité de l'établissement (façades et voies) :		<p>Les corps de bâtiment sont facilement accessibles aux services de secours, ils sont situés à moins de 50 m d'une voie accessible, ils se développent à simple rez-de-chaussée pour les bâtiments neufs et sur 2 étages sur rez-de-chaussée pour le bâtiment existant.</p> <p>Le bâtiment existant est bordé par des espaces extérieurs à différents niveaux d'altimétrie, l'accès des secours en façade est prévu par l'accès principal à proximité du préau élémentaire.</p> <p>De plus le projet prévoit un escalier extérieur menant à une passerelle extérieure au 1er étage, d'une largeur de 175 cm, permettant l'accès à une porte d'accès à ce niveau et créant un niveau d'accès supplémentaire possible pour les services de secours.</p> <p>En considérant l'accès des secours depuis cet espace, le dernier plancher bas accessible au public est situé à moins de 8 m du niveau d'accès des secours.</p>

Nombre et largeur des sorties :	<p><b>Le bâtiment existant « élémentaire » réhabilité comporte :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un effectif de 31 personnes au 2ème étage avec un escalier d'une largeur de 90 cm vers le 1er étage, et un escalier d'une largeur de 120 cm vers le niveau du rez-de-chaussée,</li> <li>- un effectif de 62 personnes au 1er étage (soit 93 personnes au total) avec une sortie sur la passerelle extérieure d'une largeur de 90 cm et un escalier d'une largeur de 120 cm vers le niveau du rez-de-chaussée ; la passerelle d'une largeur de 175 cm est desservie par un escalier extérieur d'une largeur de 140 cm et un ascenseur.</li> <li>- un effectif de 8 personnes au titre du personnel au rez-de-chaussée, avec deux sorties d'une largeur de 140 cm et 90 cm depuis la cage d'escalier, dissociée vis-à-vis de l'escalier menant au sous-sol partiel.</li> </ul>
Largeur des circulations et dégagements à l'intérieur de l'établissement :	<p><b>Le bâtiment "maternelle" à simple rez-de-chaussée en fond de parcelle comporte:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un effectif de 60 personnes, il est desservi par une circulation d'une largeur de 155 cm comportant une sortie à chaque extrémité d'une largeur de 140 cm chacune, l'une vers le préau l'autre par la salle d'évolution. De plus chaque classe comporte une sortie d'une largeur de 90 cm directement à l'extérieur.</li> <li>- La salle d'évolution, susceptible de recevoir 60 personnes, comporte une sortie d'une largeur de 140 cm vers la circulation et trois sorties directes sur l'extérieur d'une largeur de 90 cm chacune.</li> </ul> <p><b>Le bâtiment "garderie périscolaire" à simple rez-de-chaussée comporte:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Un effectif de 32 personnes au total, avec deux sorties directes sur l'extérieur, d'une largeur de 90 cm chacune.</li> </ul>
Locaux à risques particuliers (archives, cuisines, chaufferie,...) :	Les locaux à usage de stockage, rangement, poubelles, archives et local technique ventilation constituent des locaux à risques particuliers, ils seront isolés vis-à-vis des autre parties du bâtiment et entre eux par des parois CF ° 1heure, avec des blocs-portes CF° ½ heure munis de ferme-porte
Cuisine (préciser puissance et isolement) : Mode d'alimentation	Sans Objet : pas de cuisine dans ce projet
Moyens de chauffage (nature, stockage du combustible, puissance de l'appareil de production,...) :	le chauffage est assuré par une chaufferie située hors de l'emprise de la parcelle, avec un local « échangeur » au sous-sol partiel du bâtiment existant.

Dispositif de désenfumage (uniquement pour les salles de plus de 300 m <sup>2</sup> en étage au rez-de-chaussée et celles de plus de 100 m <sup>2</sup> en sous-sol) :	Sans Objet : locaux de surface < 300 m <sup>2</sup>
Eclairage de sécurité :	Les circulations, la salle d'évolution et la salle de garderie périscolaire seront équipées d'un éclairage de sécurité par BAES, et d'un balisage vers les sorties.
Système d'alarme incendie :	Equipement d'alarme incendie de type 4
Alerte des secours :	Téléphone urbain
Moyens de secours :	Des extincteurs portatifs à eau de 6 litres seront répartis tous les 300 m <sup>2</sup> et dans les locaux à risques particuliers que constituent les locaux de stockage
Localisation du poteau d'incendie le plus proche :	Voir le plan masse

### **EVACUATION DES PERSONNES A MOBILITE REDUITE ET/OU HANDICAPEES :**

Préciser les mesures prévues pour assurer l'évacuation des personnes en situation de handicap.

L'évacuation reste la règle pour les personnes pouvant se déplacer jusqu'à l'extérieur du bâtiment. Ainsi il conviendra, par exemple, pour les ERP à simple rez-de-chaussée, de privilégier l'évacuation des personnes handicapées en fauteuil roulant, par les issues de secours donnant sur du plain-pied sur l'extérieur, en respectant les règles techniques d'accessibilité de l'arrêté modifié du 1<sup>er</sup> août 2006. Pour tenir compte de l'incapacité d'une partie du public à évacuer ou à être évacué rapidement, il est proposé 7 principes sur lesquels il est possible de s'appuyer et qu'il convient de développer.

#### **Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement :**

- 1 - Tenir compte de la nature de l'exploitation et en particulier de l'aide humaine disponible en permanence pour participer à l'évacuation ;
- 2 - Formaliser dans le dossier prévu à l'article R 123-22 la ou les solutions retenues pour l'évacuation de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- 3 - Créer à chaque niveau des espaces d'attente sécurisés ;
- 4 - Créer des cheminements praticables, menant aux sorties ou aux espaces d'attente sécurisés ;
- 5 - Installer un équipement d'alarme perceptible tenant compte de la spécificité des locaux et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément ;
- 6 - Garder au niveau de l'exploitant la trace de la (ou des) solution(s) retenue(s) par le maître d'ouvrage et validée(s) par la commission de sécurité compétente ;
- 7 - Elaborer sous l'autorité de l'exploitant les procédures et consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap.

L'EAS : L'Espace d'Attente Sécurisé, au nombre de 2 au moins par niveau (1 seul si escalier unique), est une zone refuge à l'abri des fumées, des flammes et du rayonnement thermique. Une personne, quelque soit son handicap, doit pouvoir s'y rendre et, si elle ne peut poursuivre son chemin, y attendre son évacuation grâce à une aide extérieure. L'EAS est soit un local refuge spécifique, soit il est aménagé dans

un espace accessible au public ou au personnel (à l'exception des locaux à risques particuliers). En tout état de cause, ces EAS sont situés à proximité des escaliers ou des issues de secours donnant sur l'extérieur.

**Solutions équivalentes :** zones protégées, les secteurs, les paliers des cages d'escalier protégées (dont la surface sera augmentée) avec parois et bloc-porte coupe-feu ½ heure + ferme-porte (EI 30-C), les espaces à l'air libre, locaux refuge ascenseurs.

**Caractéristiques techniques :**

Niveaux	Solutions retenues (EAS ou dégagements de plain-pied)	Nombre (2 mini sauf si 1 seul escalier)	Dimension (capacité d'accueil) (2 pers. en fauteuil roulant mini) 2 x (1,30 x 0.80 m) accessible par un espace de manœuvre	Isolement CF (*)		Désenfumage	Dispositif de communication (fenêtre repérable, téléphone, interphone, etc...)
				Parois	BP + FP		
1 <sup>er</sup> étage de l'école primaire accessible par ascenseur	Passerelle extérieure devant l'ascenseur		Capacité > 2 personnes	Sans	Objet : passerelle à l'air libre	A l'air libre	Passerelle à l'air libre. Les personnes peuvent se manifester facilement depuis la passerelle

(\*) Les dimensions à respecter pour accueillir des personnes en fauteuil roulant dans un espace d'attente sécurisé sont :

L'espace d'usage : 1,30 x 0,80 m par emplacement pour 1 personne en fauteuil roulant, la zone comportant les espaces d'usage devra être accessible par des espaces de manœuvre conformes à l'annexe 2 de l'arrêté du 1<sup>er</sup> août 2006 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées et à mobilité réduite dans les ERP.

Eclairage de sécurité : oui

Signalisation des EAS (balisage et accès) : oui

EAS mentionnées sur les plans d'intervention : oui

Consignes de sécurité prévues dans les EAS : oui

1 extincteur par EAS : oui

Elaboration d'un dossier spécifique relatif aux solutions techniques retenues pour l'évacuation des PHMR à annexer au registre de sécurité oui prévu

Elaboration de consignes de sécurité spécifiques à l'évacuation des PHMR : oui prévu

En l'absence de stabilité au feu des structures, la ruine de ces éléments ne doit pas remettre en cause l'objectif attendu de l'utilisation des espaces d'attente sécurisés situés à l'air libre (les EAS étant interdits à l'intérieur du bâtiment).

**Nota** : Les mesures retenues devront prendre en compte tous les types d'handicap (moteur, sensoriel, cognitif).

**Date et Signature du Maître d'Ouvrage.**

La construction et les divers aménagements devront répondre en tous points aux textes précités.

Les constructeurs et installateurs sont tenus, chacun en ce qui les concerne, de s'assurer que les installations ou équipements sont réalisés en conformité avec les dispositions de la présente réglementation.

Le contrôle exercé par l'administration ne les dégage pas des responsabilités qui leur incombent personnellement (Article R. 123-43 du Code de la Construction et de l'Habitation).