

## MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

### ACTE D'ENGAGEMENT

**Maître d'ouvrage :**  
COMMUNE DE TRAMAYES  
Mairie  
29, rue Neuve  
71520 TRAMAYES  
Tél: +33 (0)3 85 50 51 18  
Fax: +33 (0)3 85 50 55 76  
mairie.tramayes@wanadoo.fr

**Objet de l'opération :**  
**Réhabilitation extension d'une école maternelle en école primaire**

AE établi en application de l'Ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et du Décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

La procédure de consultation utilisée est la suivante :

Marché public de maîtrise d'œuvre (art 5-III de l'Ordonnance de 2015 et art 90 du Décret de 2016) passé selon la technique particulière du concours restreint (art 88 du Décret de 2016).

Le marché sera attribué au lauréat ou à l'un des lauréats du concours via une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence (art 30- I 6° du Décret de 2016).

Personne habilitée à donner les renseignements : Monsieur le Maire de TRAMAYES

Ordonnateur : Monsieur le Maire de TRAMAYES

Comptable public assignataire des paiements : Monsieur le Trésorier payeur de la commune de TRAMAYES

## **Article premier - Contractant(s)**

NOUS, cotraitants soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées solidaires les unes des autres, et désignées dans le marché sous le nom "MAITRE D'OEUVRE"

1er contractant personne physique/morale : Mme Mireille ROULLEAU  
agissant au nom et pour le compte de la Société : Atelier d'Architecture Mireille Roulleau, sarl d'architecture  
ayant son siège social à : Le Bourg - Dompierre les Ormes - 71520  
et identifiée sous le numéro SIRET suivant : 431 776 962 00034

2e contractant personne physique/morale : M. Willy BONFY  
agissant au nom et pour le compte de la Société : SARL BECa, Economistes de la Construction  
ayant son siège social à : Centre d'affaires Les Tulipiers - 17 bd des Etats-Unis - 71000 Mâcon  
et identifiée sous le numéro SIRET suivant : 502 376 742 00040

3e contractant personne physique/morale : M. Fabien PERRUSSON  
agissant au nom et pour le compte de la Société : CHALEAS INGÉNIERIE  
ayant son siège social à : 33 ter avenue de Paris - 71100 Chalon sur Saône  
et identifiée sous le numéro SIRET suivant : 727 220 105 000 25

4e contractant personne physique/morale : M. Olivier GREFFE  
agissant au nom et pour le compte de la Société : Bureau d'Etudes CHAPUIS STRUCTURES  
ayant son siège social à : 571 rue Léopold Le Hon - 01006 Bourg en Bresse Cedex  
et identifiée sous le numéro SIRET suivant : 380 146 977 000 26

5e contractant personne physique/morale : M. Laurent LANDRÉ  
agissant au nom et pour le compte de la Société : EURL L.T.C.  
ayant son siège social à : Moulin de Liboureau - 71640 Saint Jean de Vaux  
et identifiée sous le numéro SIRET suivant : 503 455 495 00013

**Personne nommément désignée pour la conduite des prestations, conformément à l'article 3.4.3 du CCAG-PI (interlocuteur du maître d'ouvrage) : Mme Mireille ROULLEAU, Architecte dplg**

**Mme Mireille ROULLEAU, Atelier d'Architecture Mireille Roulleau est le mandataire des maîtres d'œuvre ci dessus groupés conjoints avec mandataire solidaire**

- après avoir rempli la déclaration et fourni les certificats prévus aux articles 48 et 55-IV du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics ;

- affirmons, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle nous intervenons ne tombe pas sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la loi n° 52-401 du 14 avril 1952 modifié par l'article 56 de la loi n° 78-753 du 17 juillet 1978 (article 45 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics) ;

- nous engageons, sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations de maîtrise d'œuvre dans les conditions ci-après définies.

Le titulaire doit remettre :

- une attestation sur l'honneur indiquant son intention ou non de faire appel pour l'exécution des prestations, objet du marché, à des salariés de nationalité étrangère et, dans l'affirmative, certifiant que ces salariés sont ou seront autorisés à exercer une activité professionnelle en France.

- une attestation délivrée par l'administration sociale compétente, établissant que le titulaire est à jour de ses obligations sociales et fiscales datant de moins de 6 mois.

Les obligations qui s'imposent au titulaire sont celles prévues par les lois et règlements relatifs à la protection de la main-d'œuvre et aux conditions de travail du pays où cette main-d'œuvre est employée. Il est également tenu au respect des dispositions des huit conventions fondamentales de l'Organisation internationale du travail, lorsque celles-ci ne sont pas intégrées dans les lois et règlements du pays où cette main-d'œuvre est employée. Il doit être en mesure d'en justifier, en cours d'exécution du marché et pendant la période de garantie des prestations, sur simple demande du pouvoir adjudicateur.

Conformément à l'article L. 8222-6 du Code du Travail (modifié par l'article 93 de la loi n° 2011-525 du 17 mai 2011 sur le renforcement du dispositif de lutte contre le travail dissimulé), une pénalité sera appliquée au titulaire ou à ses sous-traitants, s'ils ne s'acquittent pas des formalités mentionnées aux articles L. 8221-3 à L. 8221-5 du même code. Cette pénalité est fixée un forfait de **5 000 euros**.

Toutefois, ce montant devra être égal, au plus, à 10 % du montant du contrat, et ne pourra excéder celui des amendes encourues en application des articles L. 8224-1, L. 8224-2 et L. 8224-5 du Code du Travail.

Si, dans le cadre du dispositif d'alerte, le cocontractant n'a pas donné suite à la mise en demeure de régulariser sa situation, la pénalité contractuelle sera appliquée ou le contrat rompu sans indemnités, aux frais et risques du titulaire.

## Article 2 - Offre de prix

### 2-1-Conditions générales de l'offre de prix

A. est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de septembre 2016 (mois m0),

B. résulte de l'appréciation de la complexité de l'opération,

C. comprend les éléments de mission de maîtrise d'œuvre définis à l'article 1.5 du CCAP.

### 2-2-Calcul de la rémunération

Le forfait de rémunération est calculé sur la base suivante :

Coût prévisionnel des travaux	1 520 000,€ HTVA
a) Honoraires sans missions complémentaires offre exprimée en euros :	145 000,00€ HTVA
b) Missions complémentaires :	24 300,00,€ HTVA
c) Forfait total avec missions complémentaires (a + b) :	169 300,00€ HTVA

arrêté en toutes lettres à : Cent soixante neuf mille trois cents euros hors T.V.A.

### 2-3-Modalités de rémunération

Le forfait de rémunération est rendu définitif selon les dispositions de l'article 4 du CCAP.

La part attribuée à chaque cotraitant est fixée dans l'annexe I au présent acte d'engagement.

### 2-4-Sous-traitance

#### 1- SOUS-TRAITANCE ENVISAGEE AVANT LA PASSATION DU MARCHE (OUI / NON)

- Les annexes n° ..... du présent acte d'engagement indiquent la nature et le montant des prestations que l'envisage (nous envisageons) de faire exécuter par un (des) sous-traitant(s) payé(s) directement, ainsi que le(s) nom(s) de ce(s) sous-traitant(s) et les conditions de paiement du(des) contrat(s) de sous-traitance; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous traitant concerné pourra présenter en nanissement.

- Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

- Le montant total des prestations que nous envisageons de sous-traiter, conformément à ces annexes est de :

Membre du groupement / sous-traitant	Nature de la prestation sous-traitée	Montant de la prestation (TVA incluse)
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....


Total (TVA incluse) : .....

## 2- SOUS-TRAITANCE ENVISAGEE AU COURS DE L'EXECUTION DU MARCHE (OUI / NON)

- En outre, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j'envisage (nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé, en cours d'exécution du marché, leur acceptation au maître de l'ouvrage (par le moyen d'actes spéciaux de sous-traitance); les sommes figurant sur ce tableau correspondent au montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

Membre du groupement / sous-traitant	Nature de la prestation sous-traitée	Montant de la prestation (TVA incluse)

Total (TVA incluse) : .....

## 2-5-Nantissement ou cession de créance

Le montant maximal de la créance que les membres du groupement pourront présenter en nantissement, ou céder, est ainsi de (montant TVA incluse) :

Membre du groupement	Montant maximal (TVA incluse)	
	En lettres	En chiffres

Total (TVA incluse) : .....

--

### **Article 3 - Délais d'exécution**

Les délais d'exécution des documents d'étude et du dossier des ouvrages exécutés sont les suivants :

Esquisse/DIAG.....	2 semaines;
APS.....	4 semaines;
APD (comportant la note de calcul thermique).....	5. semaines;
PRO.....	8. semaines;
DCE.....	1 semaine;

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé aux articles 7.1.1 et 7.1.2 du CCAP.

*NOTA : La réception des travaux est programmée au vendredi 10 août 2018 pour une ouverture de la nouvelle école au mois de septembre 2018. Par ailleurs, les travaux se dérouleront en site non occupé.*

### **Article 4 - Paiement**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon les répartitions jointes en annexe I.

#### **1<sup>er</sup> contractant:**

COMPTE OUVERT AU NOM DE ATELIER D'ARCHITECTURE MIREILLE ROULLEAU  
BANQUE : CREDIT AGRICOLE CENTRE EST  
DOMICILIATION : VARENNES SAINT SAUVEUR (71480)  
BIC : AGRIFRPP878  
NUMERO DE COMPTE AU FORMAT IBAN : FR76 1780 6009 7096 4894 2600 193

#### **2<sup>ème</sup> co-contractant:**

COMPTE OUVERT AU NOM DE SARL BECa  
BANQUE : CIC MACON.  
DOMICILIATION : 9 PLACE DE LA BARRE - 71000 MÂCON  
BIC : CMCCIFRPP  
NUMERO DE COMPTE AU FORMAT IBAN : FR76 1009 6180 4400 0418 8650 154

#### **3<sup>ème</sup> co-contractant:**

COMPTE OUVERT AU NOM DE CHALEAS INGENIERIE  
BANQUE : BANQUE POPULAIRE BOURGOGNE FRANCHE COMTÉ  
DOMICILIATION : BPBFC OYONNAX  
BIC : CCBPFRPPDJN  
NUMERO DE COMPTE AU FORMAT IBAN : FR76 1080 7004 6405 0215 0946 704  
Fournir un RIB original

#### **4<sup>ème</sup> co-contractant:**

COMPTE OUVERT AU NOM DE CHAPUIS STRUCTURES SAS  
BANQUE : CIC BOURG EN BRESSE  
DOMICILIATION : 2 AVENUE ALSACE LORRAINE - 01000 BOURG EN BRESSE  
BIC : CMCIFRPP  
NUMERO DE COMPTE AU FORMAT IBAN : FR76 1009 6180 3400 0137 2220 190

#### **5<sup>ème</sup> co-contractant:**

COMPTE OUVERT AU NOM DE E.U.R.L. L.T.C.  
BANQUE : CRÉDIT AGRICOLE CENTRE-EST  
DOMICILIATION : GIVRY  
BIC : AGRIFRPP878  
NUMERO DE COMPTE AU FORMAT IBAN : FR76 1780 6005 5462 2255 0967 659

Le maître d'œuvre :

☐ ne refuse pas de percevoir l'avance forfaitaire prévue à l'article 6.1 du CCAP.

☒ refuse de percevoir l'avance forfaitaire prévue à l'article 6.1 du CCAP.

Si aucune case, ou si les deux cases sont cochées, le titulaire sera réputé renoncer à l'avance.

Fait à Dompièrre les Ormes , le 06/10/16  
en un seul original

LES CONTRACTANTS  
(Cachets et signatures)



Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement

La présente offre est acceptée en euros, unité monétaire d'exécution du marché et de tous les actes qui en découlent.

A Tramoyes , le 16 Novembre 2016

Le pouvoir adjudicateur



## ANNEXE : TABLEAU DE DÉCOMPOSITION DES HONORAIRES

	Total marché HT	Total marché TTC
Estimation prévisionnelle travaux	1 520 000,00 €	1 824 000,00 €
Honoraires mission de base	145 000,00 €	174 000,00 €
Honoraires missions complémentaires	24 300,00 €	29 160,00 €
Honoraires (base et complémentaires)	169 300,00 €	203 160,00 €

### Ventilation des honoraires du marché

MARCHÉ TOTAL		
Phases Missions de base	Honoraires	% forfait
ESQ	7 250,00 €	5,00 %
APS	13 050,00 €	8,00 %
APD	21 750,00 €	15,00 %
PRO	27 550,00 €	19,00 %
ACT	7 250,00 €	5,00 %
EXE	23 200,00 €	16,00 %
DET	37 700,00 €	26,00 %
AOR	7 250,00 €	5,00 %
<b>TOTAL HT (base)</b>	<b>145 000,00 €</b>	<b>100,00 %</b>
Phases complémentaires	Honoraires	% montant travaux
DIAG	7 000,00 €	0,46 %
O.P.C.	15 000,00 €	0,99 %
NOTE DE CALCUL THERMIQUE	2 300,00 €	0,15 %
<b>TOTAL HT (complémentaires)</b>	<b>24 300,00 €</b>	<b>1,60 %</b>
<b>TOTAL HT (base et complémentaires)</b>	<b>169 300,00 €</b>	<b>11,14 %</b>
<b>TOTAL HONORAIRES TTC (base et complémentaires)</b>	<b>203 160,00 €</b>	

SIGNATURE ET CACHETS DU MANDATAIRE ET DES COTRITANTS

01-25-12-2017

Répartition des honoraires par co-traitants

	Mandataire	Co-traitant 1	Co-traitant 2	Co-traitant 3	Co-traitant 4
	Roulleau	Becq	Chabias	Chapuis	
Mission de base	Honoraires	Honoraires	Honoraires	Honoraires	Honoraires
ESQ	5 372,00 €	800,00 €	1 078,00 €		
APS	5 464,00 €	4 000,00 €	2 586,00 €	1 000,00 €	
APD	9 016,00 €	6 000,00 €	3 234,00 €	3 500,00 €	
PRO	11 014,00 €	7 000,00 €	6 036,00 €	3 500,00 €	
ACT	4 240,00 €	1 500,00 €	1 510,00 €		
EXE	8 820,00 €	2 500,00 €	3 880,00 €	6 000,00 €	
DET	34 114,00 €		2 586,00 €	1 000,00 €	
AOR	6 604,00 €		646,00 €		
Total base HT	84 644,00 €	21 800,00 €	21 556,00 €	17 000,00 €	
Missions compl.	Honoraires	Honoraires	Honoraires	Honoraires	Honoraires
DIAG	2 256,00 €	1 000,00 €	1 244,00 €	2 500,00 €	
OPC					15 000,00 €
Note de calcul thermique			2 300,00 €		
Total compl. HT	2 256,00 €	1 000,00 €	3 544,00 €	2 500,00 €	15 000,00 €
TOTAL général HT	86 900,00 €	22 800,00 €	25 100,00 €	19 500,00 €	15 000,00 €
TOTAL général TTC	104 280,00 €	27 360,00 €	30 120,00 €	23 400,00 €	18 000,00 €

Signatures et cachets des co-traitants

